

Prestatieverbetering door jouw kantoor

De invloed van het binnenmilieu op arbeidsproductiviteit

Binnenmilieu



Temperatuur

Klimaatbeheersing

... schaf dit af



Lucht

Het is te **warm**



Geluid

Het is **koud**



Licht

Droge lucht en
irritatie aan ogen



Prestatieverbetering door jouw kantoor



PLATFORM31
kennis van stad en regio



Decennia van onderzoek



Pawel Wargocki

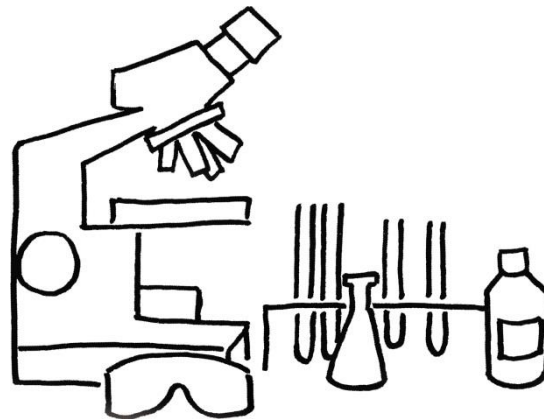
RESEARCH



David Wyon



Jennifer Veitch



Philomena Bluysen

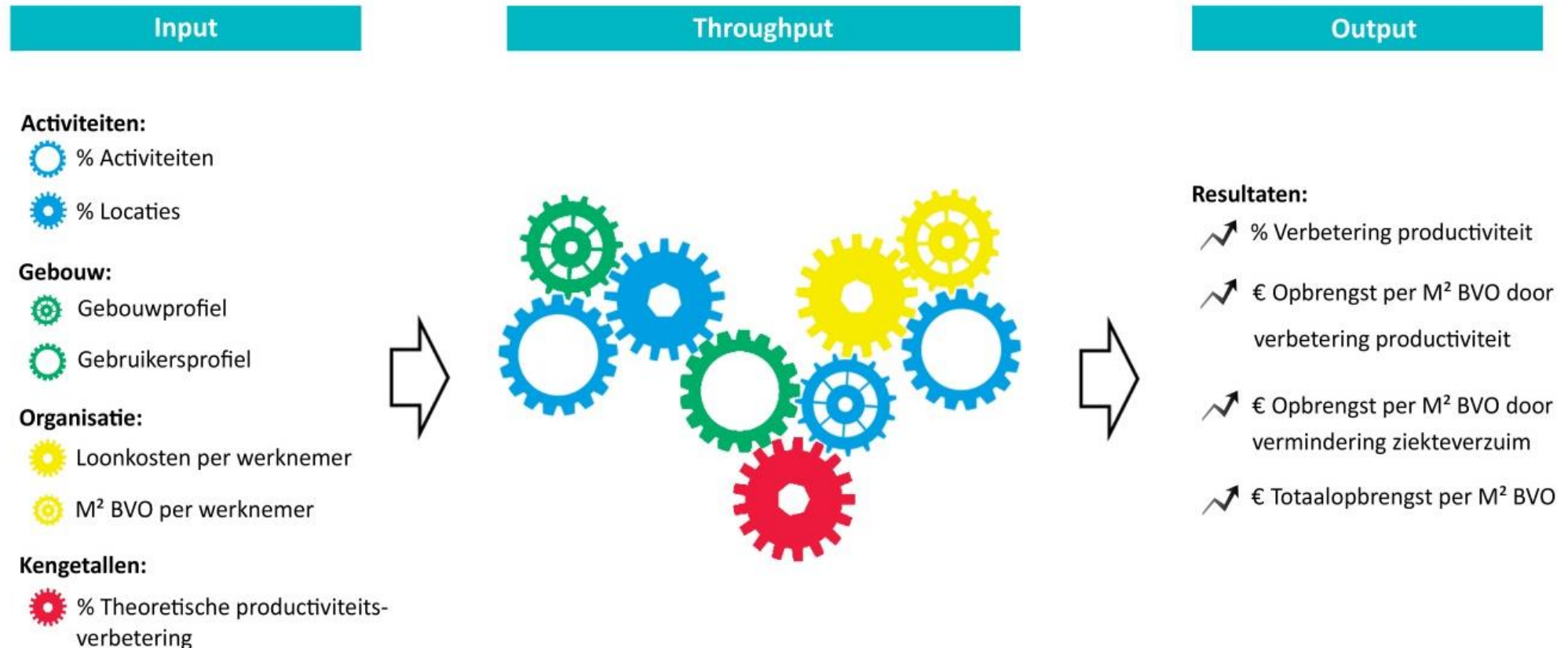


Atze Boerstra



Olli Seppänen

Rekenmodel binnenmilieu en arbeidsproductiviteit



Een eerste case: de Bouwcampus













- **De Bouwcampus**

- Onderdeel campus TU Delft
- Ontmoetingsplek
 - Innovatieve oplossingen voor vraagstukken leven, wonen en werken
 - Ruimten voor vergaderen, onderwijs, co-creatie en kantoren

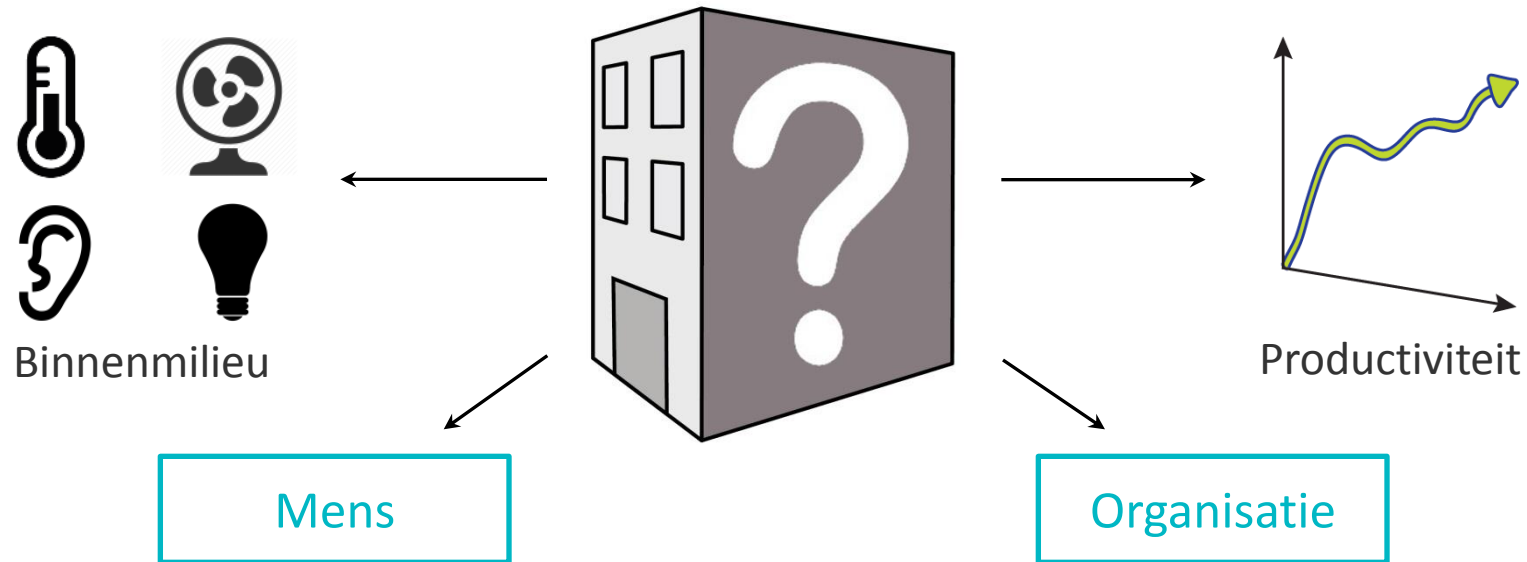
- **Bewoners**

- 21 organisaties
- Kennisverspreiding en kennisimplementatie
- Techno start ups
- Innovators van bedrijven en publieke organisaties

Een eerste case: de Bouwcampus

Input	Activiteiten	Gebouw	Organisatie				
	 % Activiteiten: -Algemeen bureauwerk: 29% -Ongestoord bureauwerk:19,9% -Interactief bureauwerk:16,5% -Telefoneren: 8,4% -Lezen: 4,2% -Archiveren: 5,3% -Overleg gepland: 17% -Overleg ongepland: 9,4% -Overig: 5,4%	 Gebouwprofiel: -Kwaliteitsniveau 3	 Loonkosten per werknemer: -€48.000,-				
 % Locaties: -Kantoor: 75% -Thuis, onderweg of andere locatie: 25%	 Gebruikersprofiel: -Kwaliteitsniveau 4	 M ² BVO per werknemer: -20m ²					
Output	Resultaten			Minimaal	Maximaal	Gemiddeld	
	 % Verbetering productiviteit				2,25%	4,77%	3,51%
	 Opbrengst in € per m ² BVO door productiviteitsverbetering				€ 54	€ 114	€ 84
	 Opbrengst in € per m ² BVO door vermindering ziekteverzuim				€ 3	€ 6	€ 5
	 Totaal opbrengst in € per m ² BVO:				€ 57	€ 120	€ 89

Wat betekent dit voor mijn organisatie?



Individueel keuzegedrag

Gezondheid & vitaliteit

Nieuwe werkwijzen & flexibiliteit

Investering

Missie & waarden

Wat betekent dit voor mijn organisatie?

	Quick Scan	Full Scan	Uitgebreid onderzoek
Intake	✓	✓	✓
Gebouwopname	✓	✓	✓
Rekenmodel	✓	✓	✓
Mens	✓	✓	✓
Organisatie	✓	✓	✓
Fysische meting		✓	✓
Arbeidsproductiviteit		✓	✓
Strategisch thema			✓
Voor- en nameting			✓
Eindrapport	✓	✓	✓
Subsidietraject			✓

Geïnteresseerd?

- **Gratis whitepaper rekenmodel**

Download op www.cfpb.nl

- **Contact**



Bartele Hoekstra

b.s.hoekstra@tudelft.nl

Van der Burghweg 1 Delft

+31 (0)15 2781271

